

Key  
Person



(株)コスモホーム 代表取締役

## 巖 孔徳

巖社長は『コスモホーム』に入社したばかりの新人営業マンのころ、業界知識や社会人経験の不足などもあって、思うように結果が出なかったそうだ。それでも決して後ろ向きになることはなく、向上心を持って学び続け大きく成長した。そして経営者を任されるまでになった今なお、家造りに対するこだわりや、お客様に徹底的に寄り添う姿勢など、人並み以上の熱意で以て励んでいる。これだけ全力疾走できる原動力の一つには、先代社長への感謝の念がある。新人だった自分を見守り、現在に至るまで育ててくれた師から受けた恩。その恩義に報いたいという熱い思いが、社長を突き動かしている。

「先代への感謝の気持ちを胸に  
熱意を持って前進あるのみです」

熱

# 全てにこだわった住み良い家を提供し 徹底的に顧客に寄り添いサポート

自然素材を活用した安心安全で丈夫な住宅を低価格で提供している『コスモホーム』。社員一同の日々の勉強や企業努力、協力業者とのつながりによって、建築職人にも認められるほどのコストパフォーマンスを実現している。そんな同社を、熱い思いで率いているのが巖社長だ。本日はタレントのダンカン氏が社長にお話を伺った。

## 営業マンとして『コスモホーム』へ 懸命に学んで成長し、代替わり

——巖社長は、いつから『コスモホーム』さんにいらっしゃるのでしょうか。

大学卒業後からです。営業マンとしてスタートしましたが、当初は業界知識も営業スキルもなく、全く成果が出ませんでした。半年ほど経っても1件も契約が取れなかったのですが、先代社長はそんな私を見守ってくれていました。期待に

応えなければという思いもあって、休日には大工さんと一緒に工事をして現場のノウハウも覚えるなど、必死になって勉強していたんです。お陰様で徐々に、結果が出るようになっていきました。

——社長のその一生懸命な姿を、先代も認めておられたのでしょうか。

営業に慣れてきたころに感じたのは、自分を着飾って話をするのは、却って良くないということです。お客様に対して真っ直ぐに一生懸命な思いで接していれば、自然と任せていただけます。ありがたいことに、今でも良いお付き合いが続けてくださっているお客様が多いんですよ。この仕事は、家を購入してもらってそれで終わりではありません。私はこの先、担当したお客様の家に万一何かあったら、一生をかけて責任を取る覚悟でアフターサポートしています。

——それだけの熱い思いで向き合っていたら、一生をかけて責任を取る覚悟でアフターサポートしています。

——それだけの熱い思いで向き合っていたら、一生をかけて責任を取る覚悟でアフターサポートしています。



代表取締役

いわお よしのり  
**巖 孔徳**

熊本県出身。高校卒業後、父親が経営する産業廃棄物の会社に入社。しばらく勤めた後に大学進学を決め、大学卒業後は『コスモホーム』に入社した。営業マンとして経験を積む中で地道な努力と勉強を続け、同社の営業責任者として活躍。昨年に先代社長が退任したことを機に、後を継いだ。

## 強固な協力関係によって

『コスモホーム』が抜群のコストパフォーマンスを実現できる理由の一つに、仕入れの工夫がある。例えば断熱材は、自社のグループ会社で製造することにより、高品質なものを通常より価格を抑えて仕入れられている。実はこの断熱材の工場長は、先代社長のご長男だという。巖社長とご長男はもともと同期入社で、凄腕の営業マン同士として切磋琢磨しながら成長してきたライバル。かつて互いが努

力する姿を見て認め合ってきたからこそ、現在も何より信頼のおける仲間として協力し合えるのだ。また、先代のご次男は『コスモホーム』の工事責任者として現場を率いているそうだ。巖社長自身は身内ではないが、先代からすれば社長も含めて3兄弟のように見えていることだろう。強固な信頼関係にあるこの兄弟たちの力を軸に、同社はさらに成長するに違いない。

んでしようね。

経験を積んでいく中で、実は30歳ごろで独立したい気持ちも芽生えたんです。ですが、先代が引退するという話になって次期社長の候補を募られました。その時に、恩を返すチャンスだと思い私が立候補し、昨年代替わりを果たしました。実際に経営者になってみると、考えていた以上大変なことが多いです。それでも「絶対にやってみせる」という気持ちで励み、ありがたいことに現在順調に歩めています。

## 品質にも価格にも妥協なし 自信を持って提供できる住まい

——御社では住宅を手掛けていらっしゃるんですね。

はい。アパート・マンションの扱いやリフォームも行っていますが、新築住宅の設計・施工・販売がメインですね。当社の強みとして、家造りの5つのこだわりがあります。「強度」「断熱」「アレルギー対策」「低価格」「アフターサービス」ですが、断熱などの品質面を追求しながら、低価格をも実現するのは大変でした。人とのつながりも駆使しながら、企業努

力を重ねて実現したんです。ですから、コストパフォーマンスには絶対の自信があります。

——価格と品質の両方で妥協がないというのは、なかなかできることではないですね。

先代は経営者でありながら一級建築士の資格も持っていらっしゃったので、建物に対するこだわりがすごかったんですよ。「絶対に良い」と断言できる家を作るために、皆で勉強しながら商品開発などにも力を入れていきました。それが、現在の当社のカラーになっていると思います。我々自身、住宅について日々勉強する中で最高のものを探して、結局たどり着くのは当社の家なんです。「建てて良

かった」とおっしゃる方の紹介から次のお客様につながることもありますし、建築会社の職人さんをご自身の自宅を建てる時に、当社を選んでくださることもあります。

——職人さんからも選ばれるというのはすごいですね！ これからの展望についてはいかがですか。

会社の継続に向けて、働き方改革を進めているところです。どんな仕事でも人ありきですから、スタッフが働きやすく力を発揮できる環境を整える必要がありますから。お陰様で若い人材が活躍してくれているので、皆で協力して最高の家をお客様に提供し続けていきたいです。

(取材 / 2022年7月)

## After the Interview

### タレント ダンカン

「大変熱意に溢れた巖社長のお話は、聞いていてとても気持ち良かったですね。ご本人もおっしゃっていましたが、取り繕った感じは全くありません。本心から熱い気持ちで向き合ってくれていることが、ひしひしと伝わってきます。「この人から買いたい」と思わせるものがありますよ。それに加えて、実際に家の品質も価格も素晴らしいので、非の打ち所がありませんね」



## からだにも、家計にもやさしい

自然素材は人に優しいのですが、高価でもあります。体に安全に住む人が末永く健康で幸せに暮らせるよう子育て世代にも無理なく自然素材の家をご提供できるように私たちは常に「からだにも家計にも優しい家づくり」に努めています。

## 株式会社 コスモホーム

熊本県熊本市北区八景水谷 1-23-32  
URL : <https://www.shizensozai-house.com>

